**РЕШЕНИЕ**

№ 68/1 от« 14» декабря 2016г.

**«О внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения Ярославский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан от «24 » июля 2015 года № 140 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Ярославский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан».**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно Приказу Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре от 10 августа 2015 года №219 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан»», во исполнении экспертного заключения от 14 декабря 2016 года НГР: RU03069905201500015. Совет сельского поселения РЕШИЛ:

* 1. Внести изменения и дополнения в решение Совета сельского поселения Ярославский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан от «24 » июля 2015 года № 140 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Ярославский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан».
  2. Изложить подпункт 1.1.4 пункта 1.1 « **Назначение и область применения местных градостроительных нормативов**» в следующей редакции:

1.1.4. Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения Ярославский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан, независимо от их организационно-правовой формы.

1.2 Изложить подпункт 2.3.21 пункта 2.3 «**Предварительные параметры жилой застройки»** в следующей редакции:

2.3.21. Размещение пасек и отдельных ульев в жилых зонах, запрещается, однако разрешается устройство пасек и ульев на территории сельского поселения на расстоянии не ближе чем 10 метров от границы земельного участка. Пасеки должны быть огорожены плотными живыми изгородями из древесных и кустарниковых культур или сплошным деревянным забором высотой не менее 2 м.

1.3 Подпункт 2.3.30 пункта 2.3 «**Предварительные параметры жилой застройки»** дополнить словами следующего содержания: «если иное не предусмотрено правилами землепользования и застройки».

1.4 Изложить подпункт 3.2.5 пункта 3.2 «**Структура и типология общественных центров и объектов общественно-деловой зоны»** в следующей редакции

3.2.5. Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами не только от территории жилой застройки, но и от ланшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаторий, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

1.5 Изложить подпункт 3.4.2 пункта 3.4 «**Учреждения и предприятия социальной инфраструктуры»** в следующей редакции

3.4.2. Учреждения и предприятия обслуживания необходимо размещать с учетом следующих факторов:

- приближения их к местам жительства и работы;

- увязки с сетью общественного пассажирского транспорта.

- нормативных радиусов обслуживания.

1.6 Изложить подпункт 5.1.1, 5.1.2 пункта 5.1 **«Расчетные показатели обеспеченности и интенсивности использования территорий рекреационных зон»** в следующей редакции:

5.1.1. Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения, улучшения экологической обстановки городских округов и поселений и включают парки, городские сады, скверы, городские леса, лесопарки, озелененные территории общего пользования, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств городских округов и поселений.

5.1.2. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими ласами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

2. Решение обнародовать на информационном стенде в здании сельского поселения Ярославский сельсовет и на официальном сайте в сети Интернет..

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава сельского поселения С.В. Морозова

№ 68/1

«14»декабря 2016 года.